

# OGŁOSZENIE OFERTOWE

## Roboty remontowe w budynkach Wspólnot Mieszkaniowych w 2020 roku.

Zakład Obsługi Nieruchomości „ADMINA” Sp. z o.o. informuje, że w 2020 roku w budynkach Wspólnot Mieszkaniowych planowane jest wykonanie niżej wymienionych remontów:

### 1. remont i malowanie klatek schodowych:

- Lubartowska 44 front

### 2. remont elewacji:

- Hirszfelda 8 – ściana z wejściem – odgrzybianie
- Koryznowej 2b – renowacja elewacji parteru
- Lwowska 18 – ściana północna – mycie i odgrzybianie
- Różana 5 – odgrzybianie elewacji (częściowo)
- Czwartek 4 – termomodernizacja
- Czwartek 6 - termomodernizacja

### 3. roboty budowlane różne:

- Biernackiego 1 remont stropu piwnic wg projektu
- Lubartowska 52 – remont posadzki w bramie i remont wrót 2 szt
- Lwowska 12 – wymiana kratki wentylacyjnych w stropodachu
- Lwowska 22 – wymiana szafek gazowych na klatkach schodowych
- Lwowska 22 – wymiana drzwi do budynku 6 szt.
- Lwowska 36 – remont schodów do piwnic
- Lubartowska 44 oficyna – remont schodów na klatkach schodowych
- Lubartowska 52 – remont balkonów 6 szt.
- Lubartowska 54 – opracowanie ekspertyzy na remont muru oporowego oraz opracowanie projektu na wykonanie instalacji gazowej w budynku
- Lubartowska 42 – opracowanie ekspertyzy stropu drewnianego i więźby dachowej.

### 4. remont dachu:

- Lubartowska 54 a i b – remont pokrycia dachowego z wymianą obróbek blacharskich
- Koryznowej 2b – j.w.
- Kalinowszczyzna 46 b – j.w.
- Ewy Szelburg- Zarembiny – j.w

### 5. roboty sanitarne:

- Czwartek 25 - czyszczenie pionów kanalizacyjnych,
- Lwowska 36 – j.w.
- Podzamecze 3 – wykonanie hydroforni w budynku.

### 6. remont kominów:

- Lubartowska 44 front – przemurowanie 3 szt.
- Sp. Pracy 67 – wymiana nasad kominowych,
- Biernackiego 7 – wymiana wyczystek w przewodach kominowych,
- Lubartowska 40 – 3 kominy do remontu

### 7. wymiana wodomierzy (z odczytem zdalnym) w lokalach:

- Czwartek 7
- Czwartek 22
- Spółdzielczości Pracy 67

**8. wiaty śmietnikowe (postawienie nowych lub do remontu):**

- Hirszfelda 8
- Hirszfelda 10
- Hirszfelda 23
- Czwartek 20
- Lwowska 14, 18, 20
- Lwowska 32
- Różana 5
- Szkolna 7
- Szkolna 9

**9. przeglądy okresowe 5.letnie:**

**budowlane**

1. Chopina 13
2. Czwartek 23
3. Czwartek 25
4. Koryznowej 2b
5. Lwowska 8
6. Lwowska 22
7. Sieroca 5
8. Szkolna 9 bc

**elektryczne**

1. Chopina 13
2. Czwartek 4
3. Czwartek 23
4. Czwartek 25
5. Hirszfelda 8
6. Koryznowej 2b
7. Lwowska 8
8. Lwowska 30
9. Różana 5
10. Szkolna 7

**W celu uzyskania dodatkowych informacji o zakresie planowanych robót prosimy o bezpośredni kontakt z Działem Technicznym.**

**Na oferty oczekujemy do 20 maja 2020 roku.**